

Témoignages

Réunion d'information

• Mimizan

Salle de la Rotonde
à la Communauté
de Communes à 18h30
les vendredis 5 et 19 novembre,
et les 3 et 17 décembre.

• Biscarrosse

Salle salle Montbron n°1
centre social,
à 18h30, le jeudi 4 novembre.

Renseignements :

05 58 09 44 53

information@cc-mimizan.fr

**Marie 73 ans, landaise de souche,
attachée à Mimizan où elle passait ses étés.**

« Une discussion avec des amis il y a déjà 25 ans,
nous avait amené à effleurer un projet d'habitat regroupé,
où sans empiéter sur nos vies privées, nous souhaitions être
solidaires et mettre des services en commun. C'est pourquoi
ce projet de co-habitat m'a séduit immédiatement avec son
idée de partage, tout en respectant la vie de chacun.
De plus, on arrive par ce biais à une construction moins
chère, plus écologique, utilisant le pin maritime et adaptée
aux enjeux environnementaux. Il y a aussi cette mixité
générationnelle et l'intérêt pour une personne âgée comme
moi d'avoir comme voisins des familles avec des enfants.
Que demander de plus ? »

**Serge, 48 ans, célibataire, artisan menuisier,
arrive tout juste de l'Allier.**

« Lorsque j'ai eu connaissance du projet en écoutant la radio
c'est d'abord son coût qui a retenu mon attention.
Avec des revenus plutôt modestes, il me serait impossible
d'acquérir une maison au prix du marché. Intégrer le groupe
des futurs co-habitants était aussi pour moi l'occasion rêvée
de rencontrer des landais et de m'intégrer rapidement.
Privilégier l'utilisation du bois et la perspective de faire
travailler des architectes et des artisans avec une essence
locale m'ont aussi beaucoup plu. Enfin, disposer de parties
communes, comme une chambre d'amis, me permettrait
d'inviter ma fille lorsqu'elle me rendra visite. »

**Lucille, Eric, travaillent dans le secteur culturel
et vivent à Mimizan depuis 4 ans
avec leurs jumelles, Flore et Zélie**

« Notre famille avait l'intention de faire construire en utilisant
le bois. C'est la première chose qui a retenu notre attention
dans ce projet de co-habitat. Ensuite, la perspective
de le concevoir avec d'autres personnes, comme une aventure
humaine, nous a séduit. Son implantation sur un terrain
à Mimizan-plage a conforté notre adhésion au projet.
Enfin, on aura une toute autre expérience du voisinage
et on pourra nouer des rapports plus proches et constructifs
que ceux que l'on a connus jusqu'à présent. »

**UNE INVITATION
à habiter autrement**

www.cc-mimizan.fr
+ d'infos : 05 58 09 44 53

MIMIZAN

Habitez autrement !

Cultivez un mode de vie

+ abordable **+ convivial**
+ écolo



à MIMIZAN PLAGE



merci de ne pas me jeter sur la voie publique | Rédaction : Cerises/CCM | Conception : service communication CCM/Pardi !



INNOVAPIN 2010

Avec le concours de



Avec le partenariat de :



Six bonnes raisons d'opter pour le co-habitat à Mimizan

1 • Il est moins cher et évite la spéculation

Le co-habitat coûte en général 30 % de moins qu'un habitat ordinaire car on mutualise les espaces et les services communs. La vente d'un terrain par la commune de Mimizan permet également de faire baisser le prix d'achat du logement et lutte contre la spéculation, très forte aux abords de la côte. Ainsi, des personnes qui ne pourraient acquérir un logement peuvent devenir propriétaire.

Le co-habitat favorise l'accès à la propriété.

2 • Il favorise la convivialité

Dans un monde de plus en plus individualiste, le co-habitat renoue avec une notion fondamentale du vivre ensemble : la convivialité. Il permet une entraide entre voisins, un échange de services bien appréciable. Partager des espaces rapproche les habitants, donne de multiples occasions de se croiser, de pratiquer des activités en commun – cours de jardinage, repas improvisés... – sans que rien ne soit obligatoire pour autant.

Le co-habitat est un voisinage choisi et non pas subi.

3 • Il encourage la mixité sociale et générationnelle

Le projet de co-habitat de Mimizan encourage la formation d'un groupe de personnes issues d'origines sociales variées (ouvriers, employés, cadres) et de différentes générations : couple avec jeunes enfants, célibataire, retraité... Chacun apportera sa richesse humaine, sa spécificité, pour la faire partager aux autres.

Le co-habitat encourage la solidarité et le partage.

crédits photos : Armelle Canchon - Communauté de communes - Office intercommunal de Mimizan



4 • Il permet de façonner un bâti à votre image

Dans le projet de co-habitat de Mimizan, ce sont les futurs habitants qui choisiront de A à Z à quoi ressemblera leur logement, en fonction de leurs besoins et envies : la surface habitable que chacun désire, ce qu'ils veulent mettre en commun et la place réservée à la sphère privée. Pour les aider, ils peuvent faire appel à des spécialistes : architectes, paysagistes, socio-économistes, mis à leur disposition par la communauté de communes qui les accompagne dans leur démarche.

Le co-habitat, une démarche accompagnée par des experts.

5 • Il crée un bâti respectueux de l'environnement

Plus que jamais, les enjeux d'environnement sont au cœur de nos problématiques de société. Le projet co-habitat bois de Mimizan s'implique dans la lutte contre le réchauffement climatique en souhaitant développer un habitat 100% écolo. Maison en bois, chauffage solaire, isolation performante... **Bon à savoir :** si toutes nos maisons étaient en bois, nous économiserions chaque année l'équivalent de la production de onze centrales nucléaires.

Le co-habitat, c'est bon pour la planète.

6 • Il stimule la filière bois et crée des activités

Les bâtiments seront construits en pin des Landes, partie intégrante de la culture et de l'économie locale. En conciliant logement et travail, le co-habitat offre également de nouvelles opportunités professionnelles : télétravail, professions libérales, entrepreneurs... tous pourront saisir cette occasion d'habiter autrement, mais aussi de travailler autrement !

Le co-habitat encourage l'économie locale.